港北ニュータウンの範囲は？

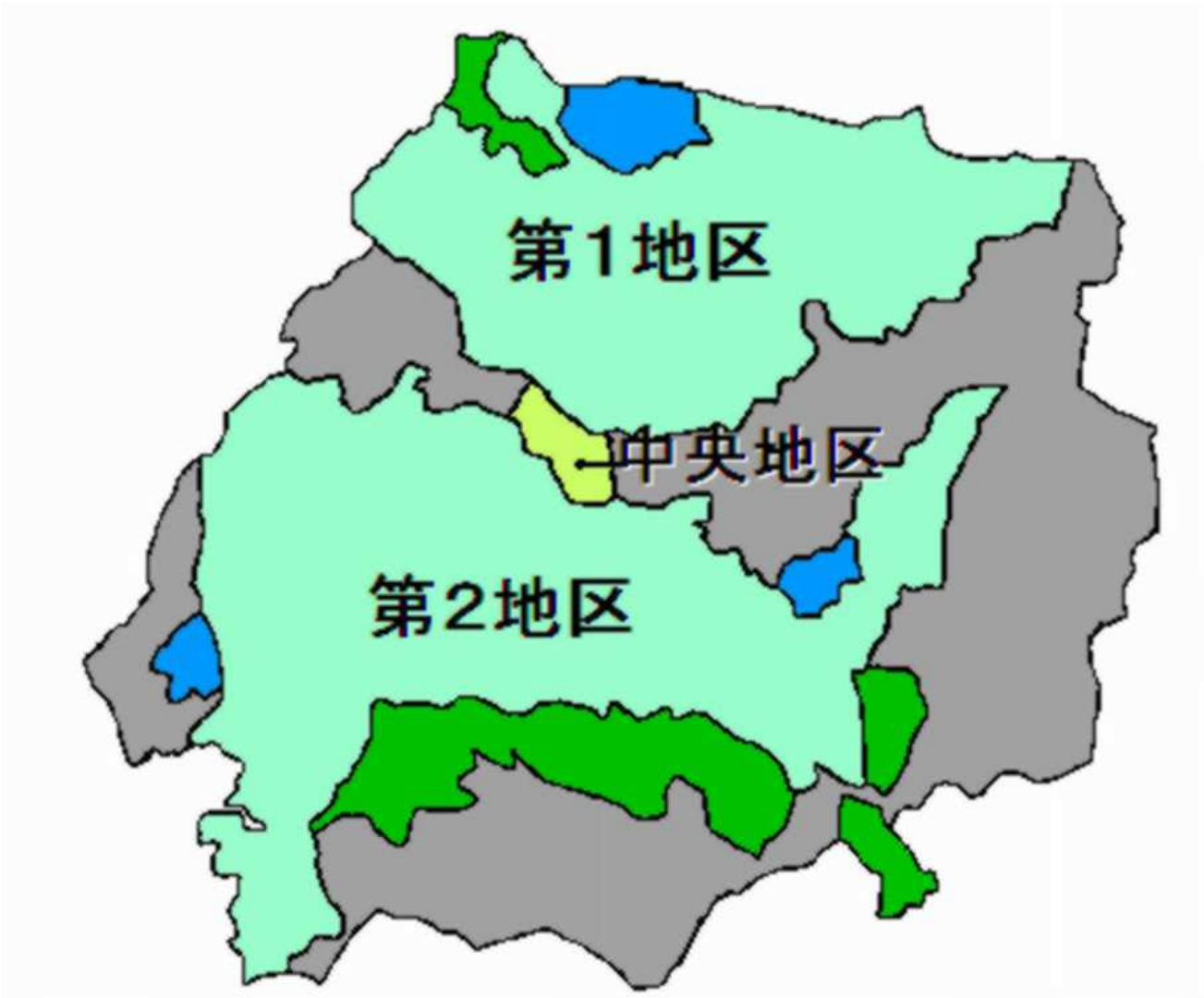
港北ニュータウンを知っている人は多いと思いますが、では範囲はどこまでを言うのか？住宅都市整備公団の分譲のパンフレットなどには新規に宅地造成する開発する地域が載っていた。したがって比較的古く（昭和 58 年頃）から移り住んでいた人も、またそれ以前からの住民、新しく移ってこられた方々などに話を聞くとそれぞれ港北ニュータウンの範囲の認識が違っていた。ある人は新規に開発された地域のこと。それに農業専用地域を含めるとかいろいろ。そこで港北ニュータウンの計画約 2,530ha をヒントに調べてみました。

概要

都筑区内の丘陵地に広がる港北ニュータウンは、市の中心部から北北西約 12km、都心から南西 25km に 位置しており、約 2,530ha の区域において「乱開発の防止」、「都市農業の確立」、「住民参加のまちづくり」、 「多機能複合的なまちづくり」を基本理念として、昭和 40 年に六大事業の一つとして発表されました。

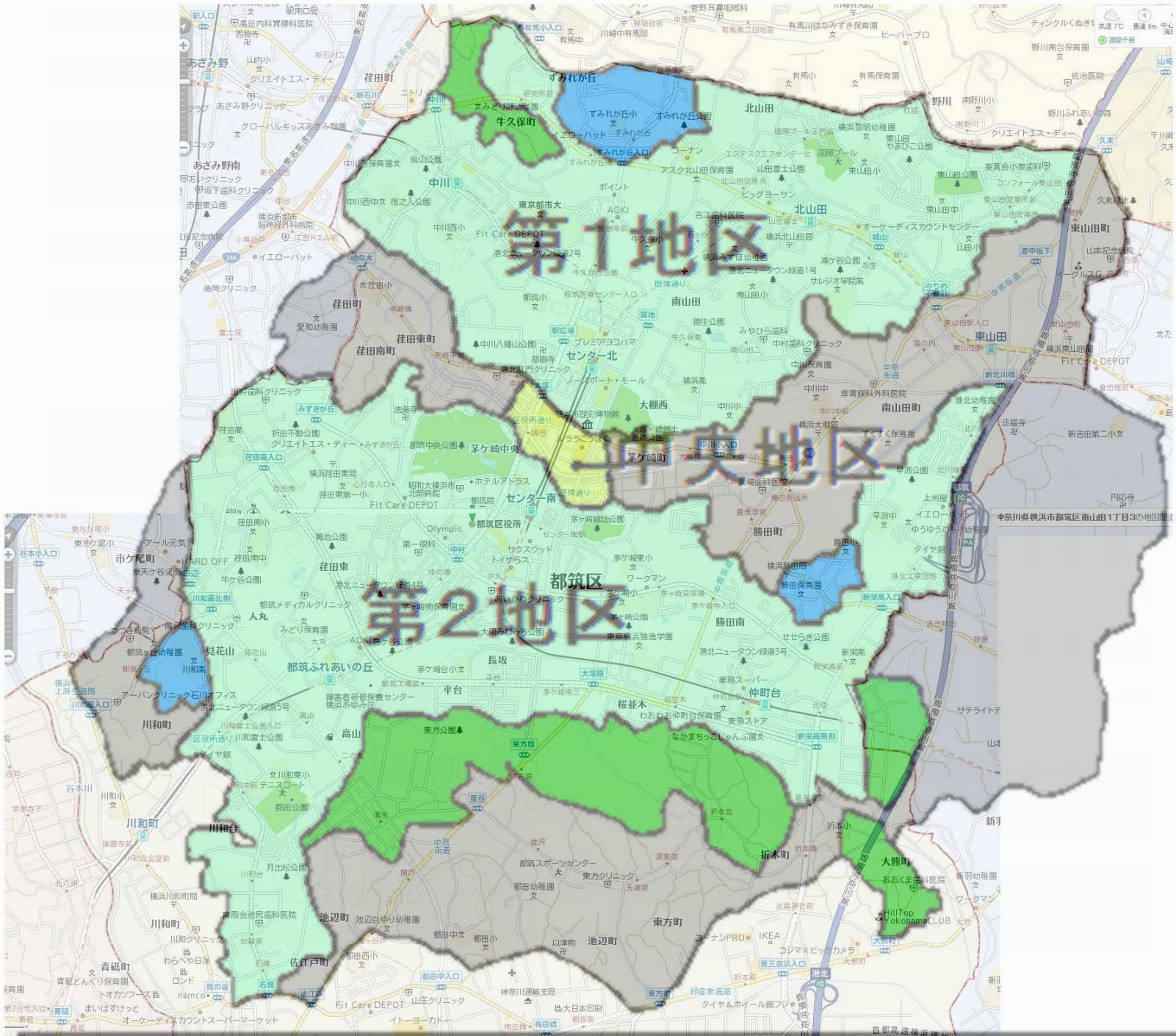
港北ニュータウン区分図によると 1965 年（昭和 40 年）港北区、その後緑区、港北区（昭和 44 年）分区、緑区が緑区、都筑区、青葉区に分かれる。現在港北ニュータウンは都筑区、港北区、青葉区に属する範囲となっている。

<港北ニュータウン区分図>



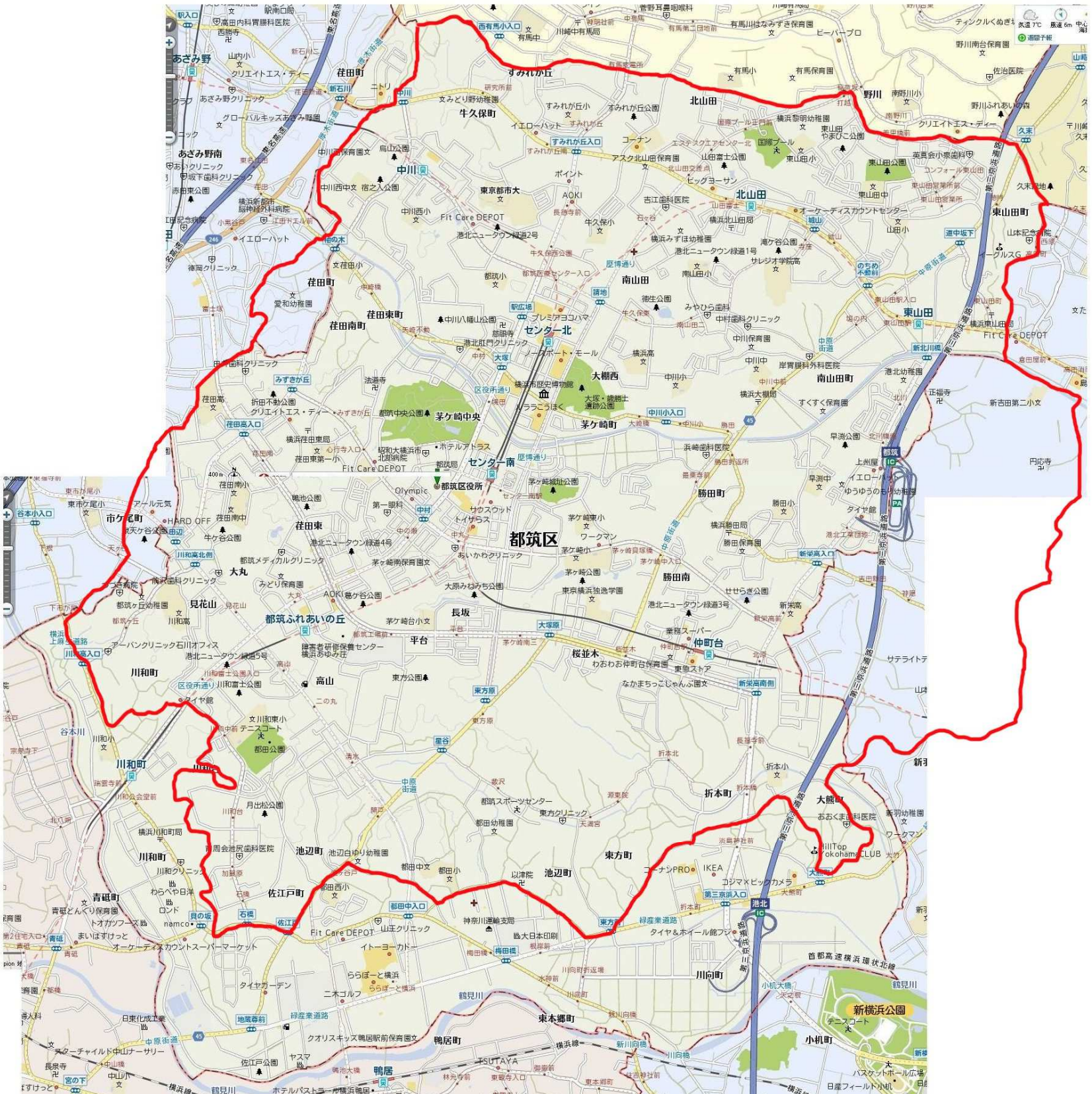

| | 計画面積 |
|---|---|
| 第１地区・第２地区 | １，３１７　ha |
| 中央地区 | ２４　ha |
| 既開発地区 | ６７　ha |
| 農業専用地区 | ２３０　ha |
| その他地区 | ８９２　ha |
| 計 | ２，５３０　ha |

港北ニュータウン区分図を現都筑区の地図に重ね合わせてみました




| | 計画面積 |
|---|---|
| 第１地区・第２地区 | 1,317 ha |
| 中央地区 | 24 ha |
| 既開発地区 | 67 ha |
| 農業専用地区 | 230 ha |
| その他地区 | 892 ha |
| | 2,530 ha |

都筑区の地図に港北ニュータウンの範囲を赤色で囲んでみました。




横浜市　都市整備局　地域まちづくりの推進　港北ニュータウン　現況とまちづくりの方針
http://www.city.yokohama.lg.jp/toshi/chiikimachi/nt/

地図検索なら Mapion
http://www.mapion.co.jp/